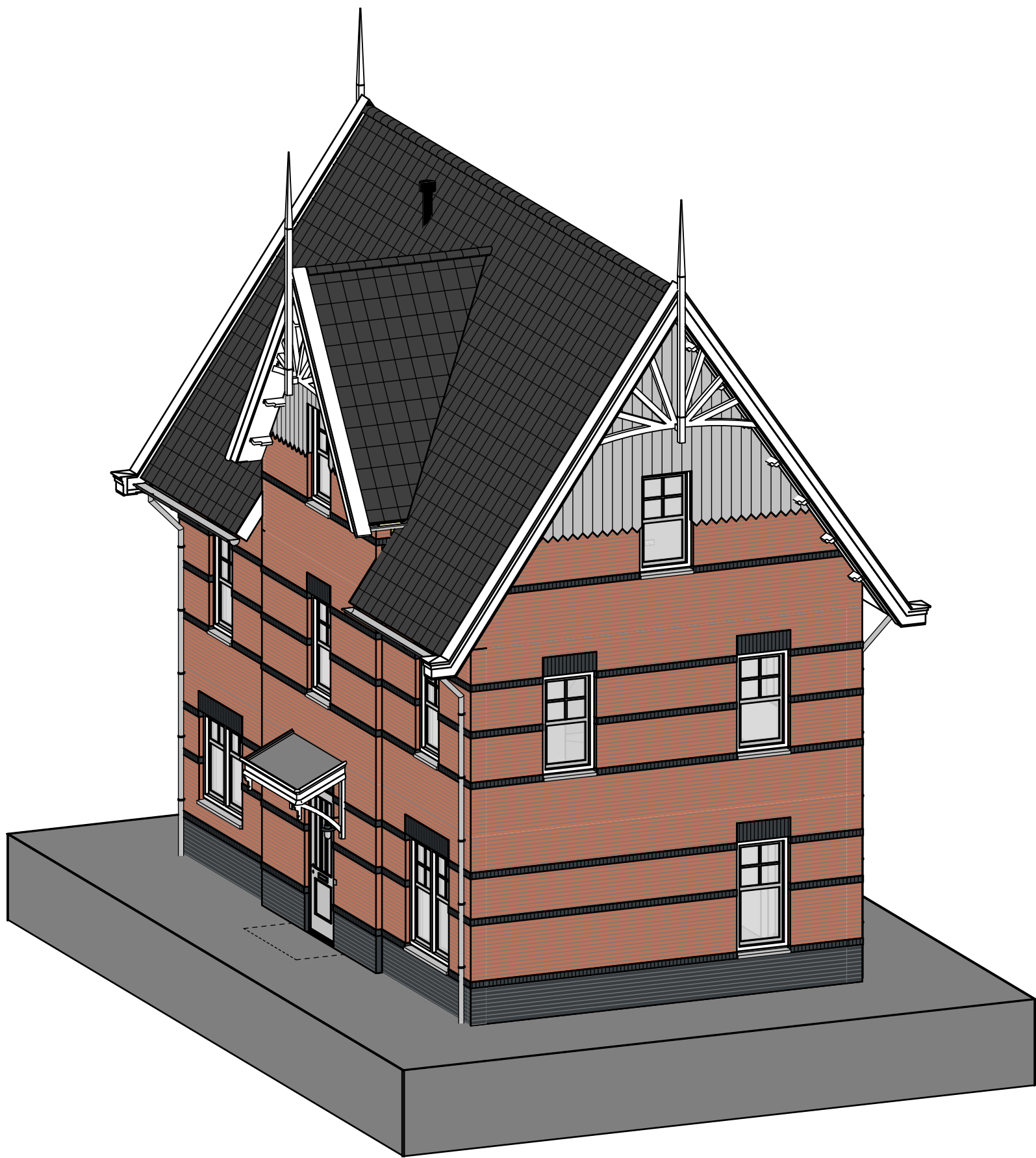




project
De Helden van Vroondaal (3e fase)
type: **V4a**
onderdeel
3D view
werknr.
02.0523

tekeningnummer
VT1_BNR 058_400

formaat **A3**
schaal

gemaakt **17-07-2025** **ZVA**
gewijzigd **3-2-2026** **RRA**

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving. Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

RENVOOI:

Algemeen

hoofdentree

entree

gevelmetselwerk

binnenwanden

betonwanden/dragende wanden/
hsb-elementen

binnendeur en kozijn met daarbij
aangegeven de breedte van de deur

isolatie

dak

schacht

inspectieluik

Installatie(s) (positie indicatief)

buitenkraan (optioneel)

water aansluiting (w = warm / k = koud)

douchekraan

afvoer, binnen

hemelwaterafvoer

douchepijp WTW

CV-verdeler

wandventiel toevoer ventilatie 250 cm +vl

wandventiel afvoer ventilatie 250 cm +vl

plafondventiel toevoer ventilatie

plafondventiel afvoer ventilatie

elektrische design radiator (stippel = optie)

vloerverwarming

Elektra & verlichting

schakelaar enkelpolig

schakelaar ventilatie / wtw

schakelaar ventilatie / wtw + co2 sensor (optioneel)

serieschakelaar

wisselschakelaar / hotelschakelaar

kruisschakelaar (optioneel)

plafondlichtpunt

wandaansluitpunt verlichting

wandaansluitpunt verlichting, met armatuur

rookmelder tegen wand

rookmelder aan plafond

co2 sensor (optioneel)

perilex 45 cm + vloer

thermostaat

loze leiding

bedrade leiding (optioneel)

bel

drukknop bel

centraal aardpunt 45 cm + vloer

wandcontactdoos enkel geaard

wandcontactdoos dubbel geaard, verticaal

wandcontactdoos dubbel geaard, horizontaal

wandcontactdoos enkel waterdicht (optioneel)

wandcontactdoos dubbel waterdicht (optioneel)

aardmat in vloer

grondkabel op rol
(optioneel)

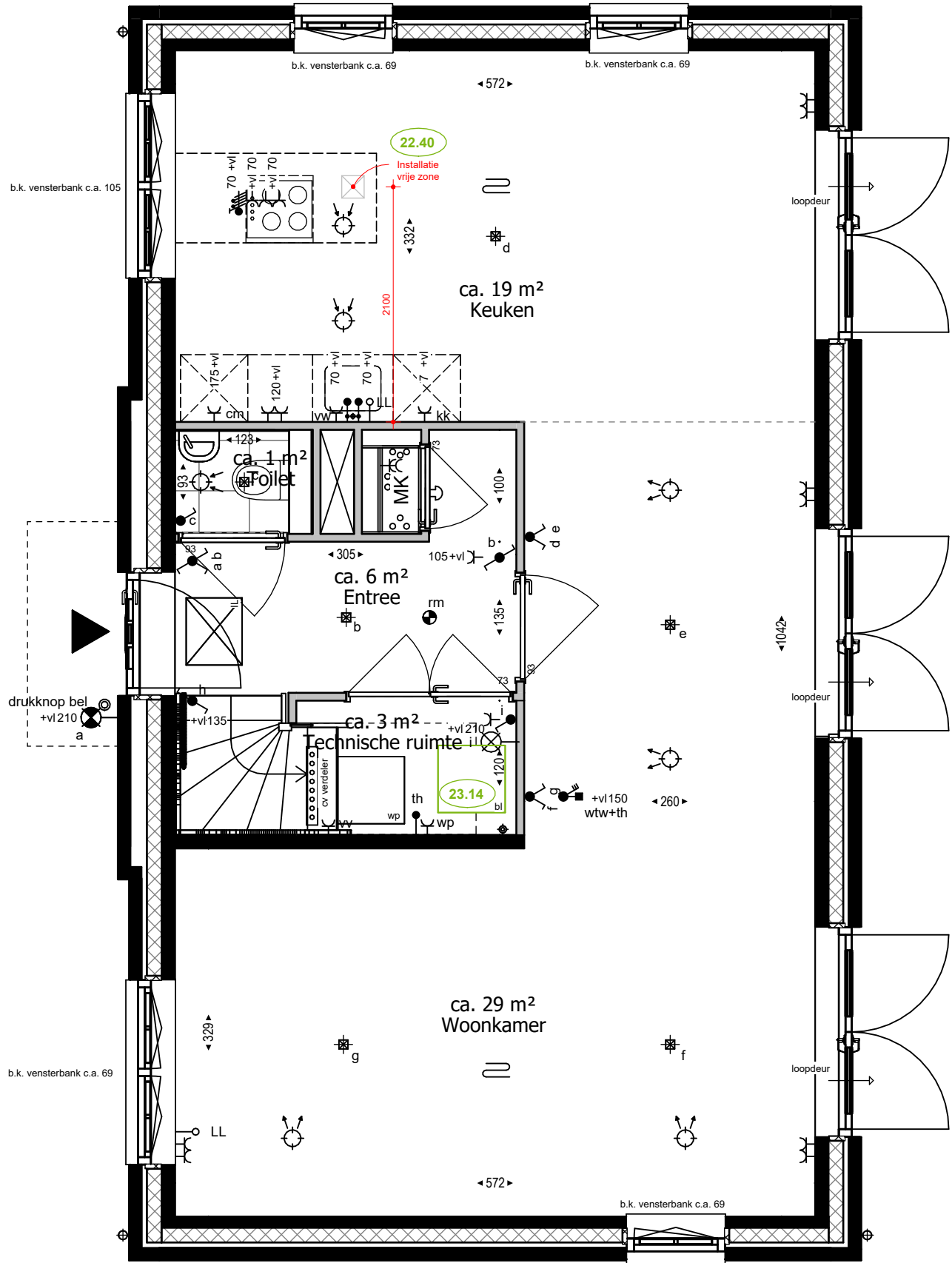
Afkortingen installaties

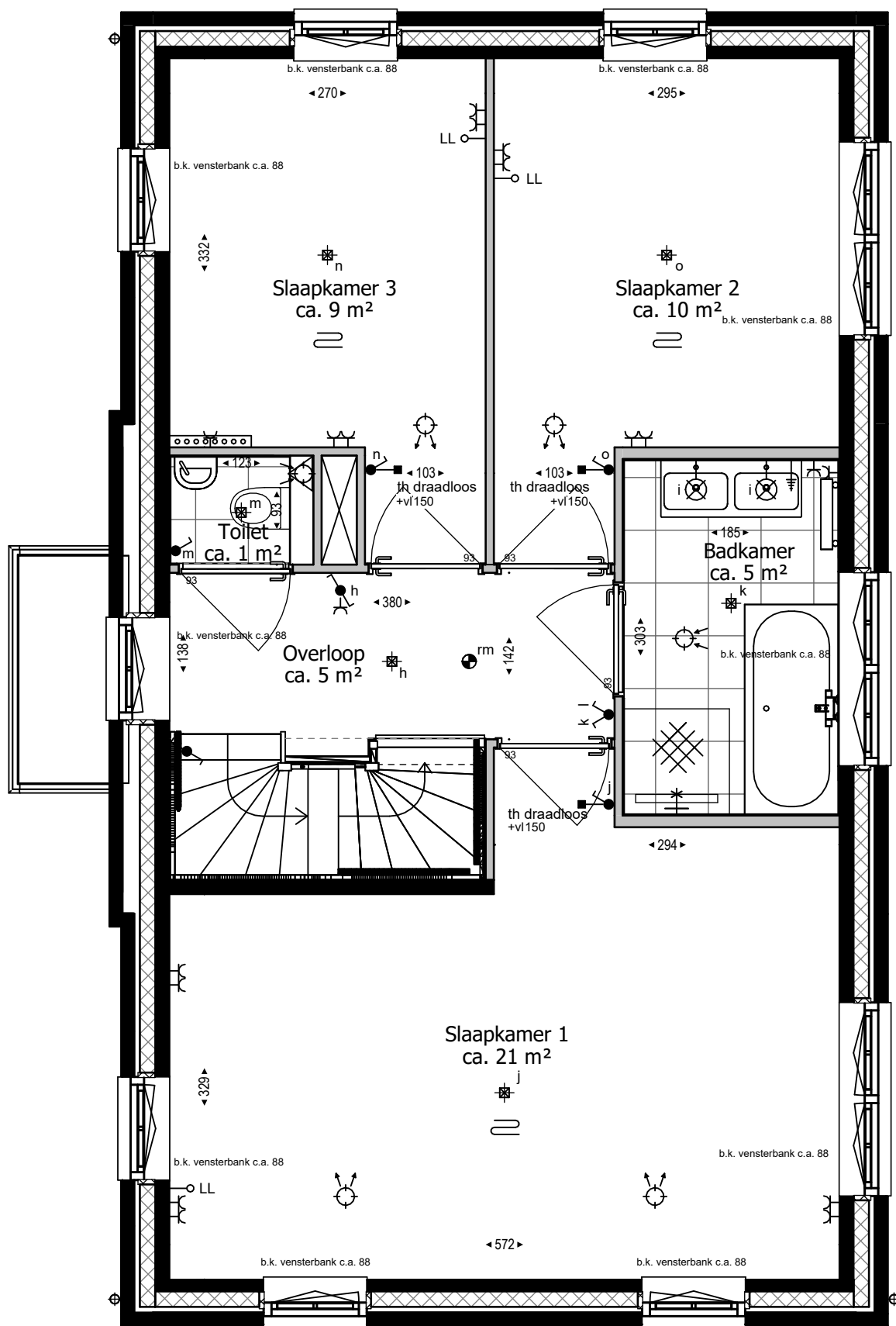
afz	afzuigkap
bl	boiler (optioneel)
ca	centraal aardpunt
cm/mag	(combi)magnetron
co2	co2 sensor (optioneel)
cv	centrale verwarming
data	data aansluiting (optioneel)
er	elektrische radiator
kk	koelkast
LL	loze leiding
mv	mechanische ventilatie
MK	meterkast
ov	oven (optioneel)
per	perilex aansluiting tbv elektrisch kooktoestel
RM	rookmelder
sp	spuwer
th	thermostaat
vr	vriezer (optioneel)
vv	verdeler vloerverwarming
vw	vaatwasser
wd	wasdroger
wm	wasmachine
wp	warmtepomp
wtw	warmteterugwinunit
zw	zonwering (optioneel)

Hoogtes elektra punten (in geval van toepassing)

Omschrijving	Hoogte (circa)
Wandcontactdozen verblijfsruimten	30 cm + vloer
Loze of bedrade leiding(en) voor data / CAI	30 cm + vloer
Wandcontactdozen wastafel in badkamer	105 cm + vloer
Wandcontactdozen boven aanrecht keuken	120 cm + vloer
Wandcontactdozen koelkast	7 cm + vloer
Wandcontactdoos afzuigkap	220 cm + vloer
Wandcontactdozen (aparte groep) t.b.v. wasmachine	105 cm + vloer
Wandcontactdoos elektrische radiator	55 cm + vloer
Wandcontactdoos verkeersruimte	105 cm + vloer
Lichtschakelaars / combinatieschakelaars	105 cm + vloer
(Kamer)thermostaat	150 cm + vloer
Hoofdbediening ventilatie	150 cm + vloer
Wandcontactdozen installaties	n.t.b.
Wandlichtpunten buiten	210 cm + vloer







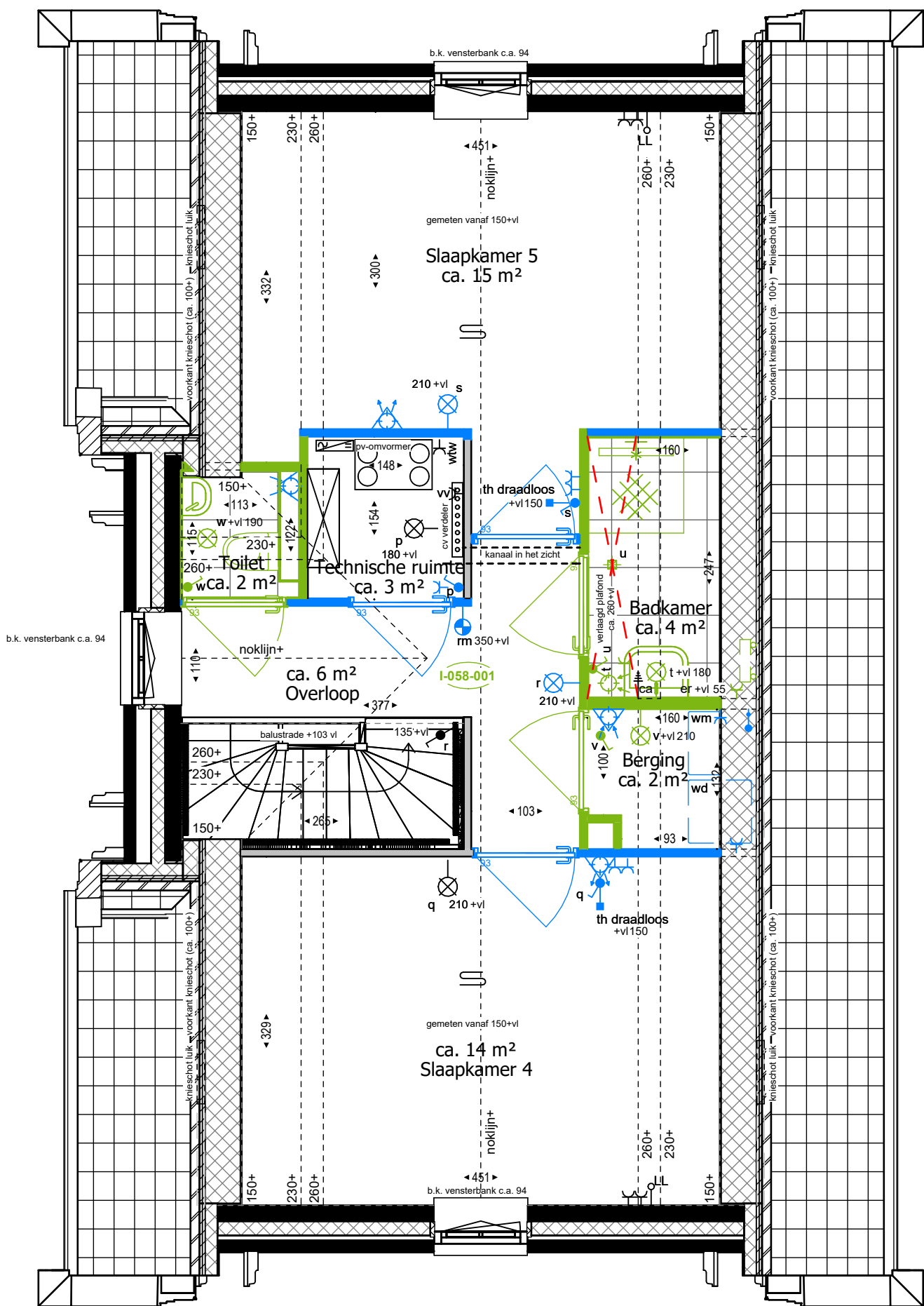
project
De Helden van Vroondaal (3e fase)
type: **V4a**
onderdeel
Eerste verdieping
werknr.
02.0523

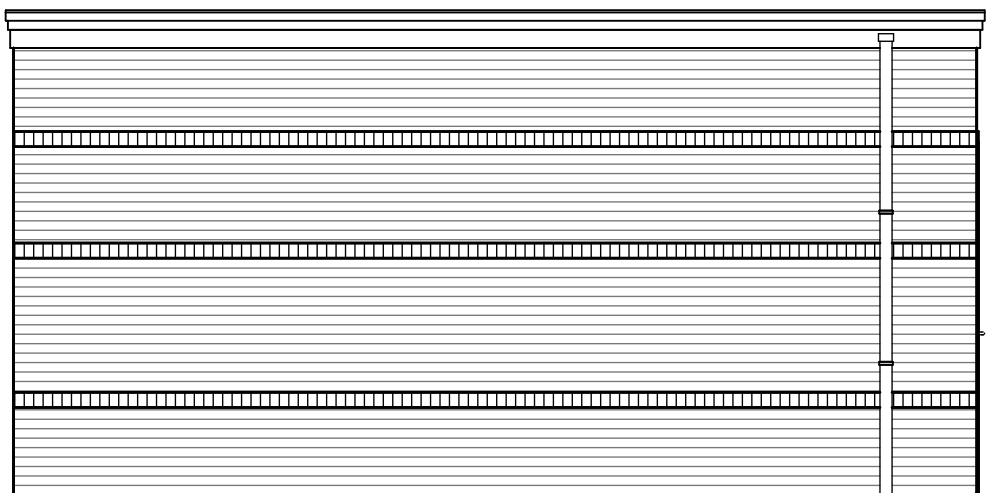
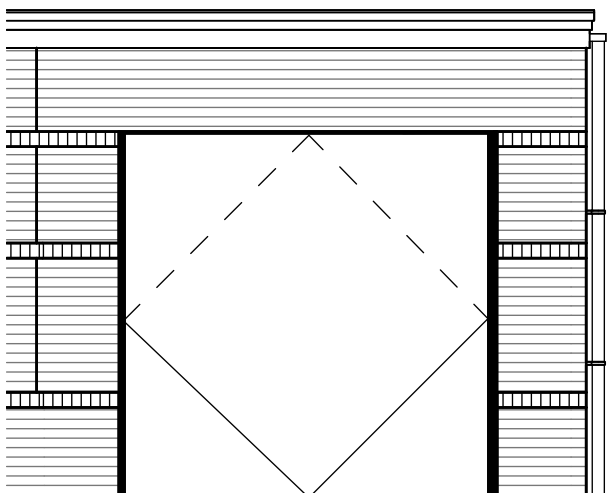
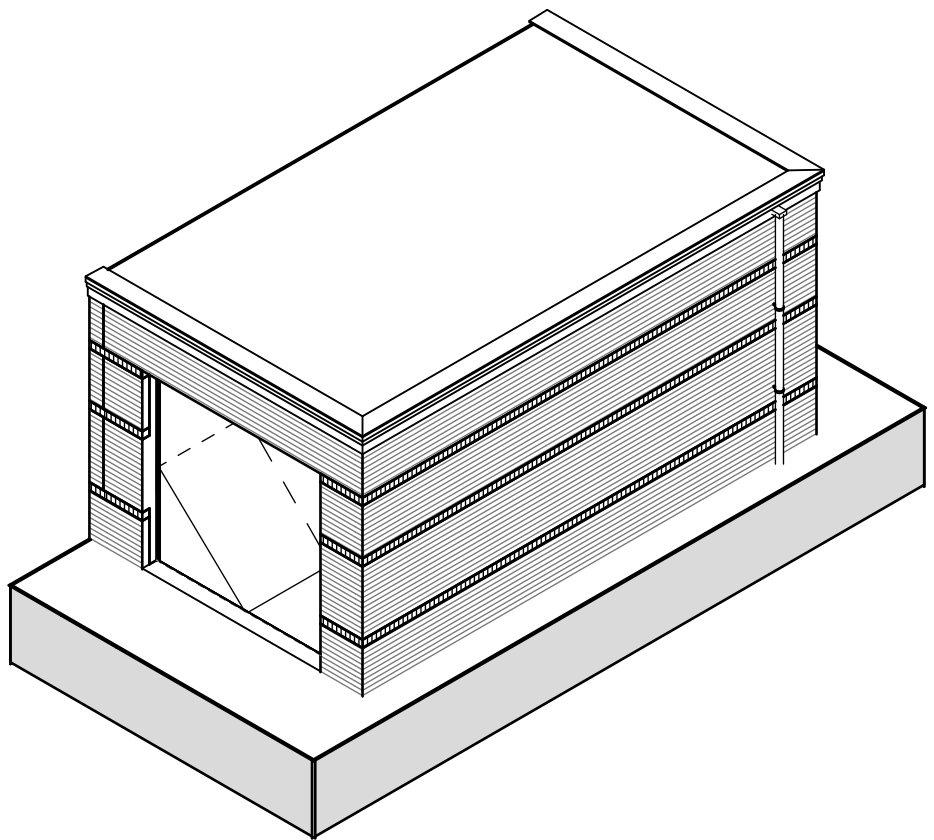
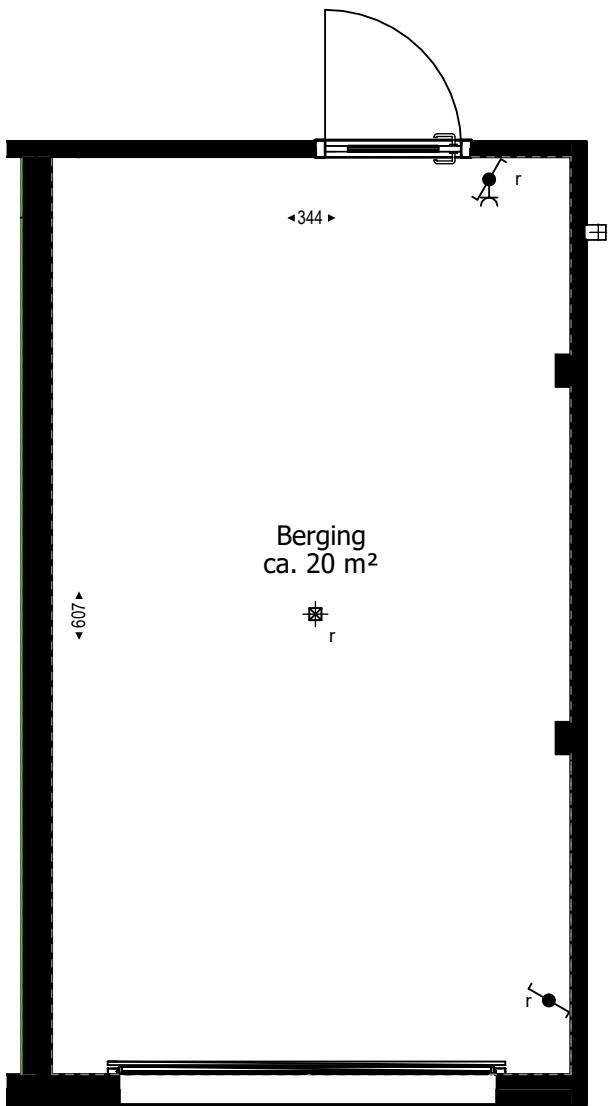
tekeningnummer
VT4_BNR 058_101

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving. Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

formaat **A3**
schaal **1 : 50**

gemaakt **17-07-2025** **ZVA**
gewijzigd **11-02-2026** **RRA**





Waal

project
De Helden van Vroondaal (3e fase)
type:
onderdeel
Dubbele berging_ BNR058
werknr.
02.0523
tekeningnummer
VT5_113

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving. Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

formaat **A3**
schaal **1:50**

gemaakt **01-04-2025** **ZVA**
gewijzigd **2-2-2026** **RRA**



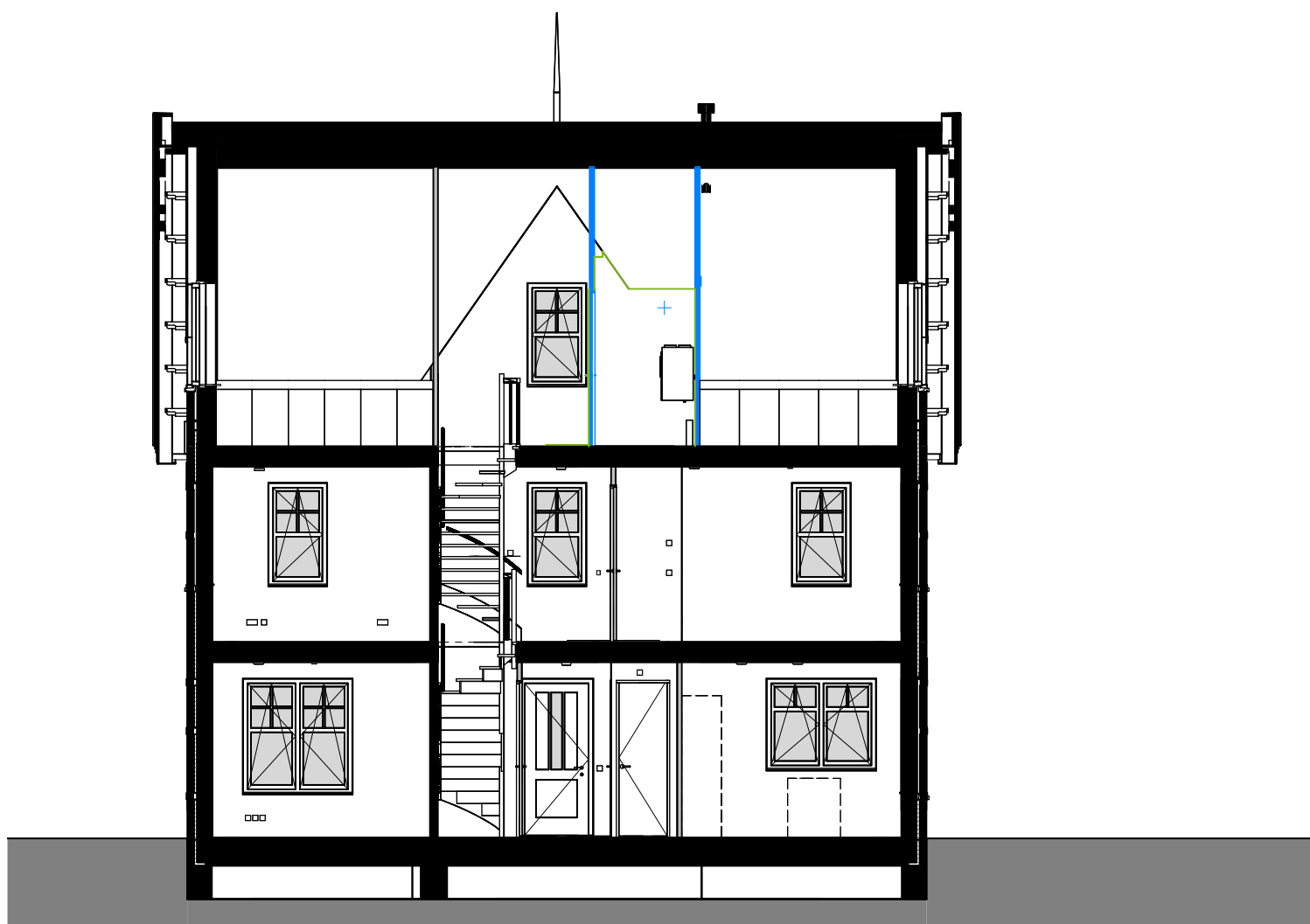
project
De Helden van Vroondaal (3e fase)
type: **V4a**
onderdeel
Gevels
werknr.
02.0523

tekeningnummer
VT6_BNR 058_200

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving. Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

formaat **A3**
schaal **1 : 100**

gemaakt **17-07-2025** **ZVA**
gewijzigd **11-02-2026** **RRA**



project
De Helden van Vroondaal (3e fase)
type: **V4a**
onderdeel
Doorsnede
werknr.
02.0523

tekeningnummer
VT6_BNR 058_201

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving. Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

formaat **A3**
schaal **1 : 100**

gemaakt **17-07-2025** **ZVA**
gewijzigd **11-02-2026** **RRA**